

# Propietarios de vivienda de Minnesota con Números de Identificación

## Personal del Contribuyente (ITIN):



## ¿Podría calificar para el Reembolso de Crédito de Vivienda!

¿Es usted propietario(a) de una vivienda con un ITIN en lugar de un Número de Seguro Social?  
¿Podría calificar para el estatus de vivienda familiar (*homestead*) para su residencia y solicitar un reembolso en el Formulario M1PR, *Reembolso de Crédito de Vivienda Familiar*.

Esta es una excelente oportunidad para maximizar sus beneficios fiscales y ahorrar en los impuestos sobre su propiedad.

## ¿Cómo puedo calificar para este reembolso?

- **Revise su Declaración de Impuestos sobre la Propiedad Pagaderos del año en curso.** Si su propiedad no está clasificada como vivienda familiar en esta declaración, comuníquese con la oficina del (de la) tasador(a) de su condado y solicite el estatus de vivienda familiar antes del 31 de diciembre. **Nota:** Si es propietario(a) de una casa móvil y está solicitando este reembolso, debe haber solicitado y recibido la clasificación de vivienda familiar antes del 29 de mayo.
- **Usted debe haber sido dueño(a) de su vivienda y haber vivido en ella el 2 de enero.** Si compró su vivienda en el último año y no está clasificada como vivienda familiar, solicite el estatus de vivienda familiar en la oficina del (de la) tasador(a) de su condado antes del 31 de diciembre
- **Al solicitar el estatus de vivienda familiar,** pida una declaración firmada en la oficina del (de la) tasador(a) de su condado confirmando su aprobación. Incluya esta declaración al solicitar el reembolso.

## ¿Cómo puedo solicitarlo?

Visite [www.revenue.state.mn.us](http://www.revenue.state.mn.us) y escriba "**homeowner's refund**" en el cuadro de búsqueda. Puede presentar su solicitud electrónicamente a través de nuestro sitio web o imprimir y enviar por correo el Formulario M1PR.

Para obtener más información sobre el reembolso, incluyendo otros requisitos, visite [www.revenue.state.mn.us](http://www.revenue.state.mn.us) o llame al 651-296-3781 o al 1-800-652-9094. Hay intérpretes gratuitos disponibles por teléfono.



# Reembolso de Impuestos sobre la Propiedad de Minnesota

¡Minnesota tiene dos programas de reembolso de impuestos sobre la propiedad que podrían ser para usted!

- **Reembolso regular de impuestos sobre la propiedad**

Este reembolso está disponible para propietarios(as) de vivienda **con un Número de Seguro Social o un Número de Identificación Personal del Contribuyente (ITIN)**.

¡Visite nuestro sitio web en [www.revenue.state.mn.us](http://www.revenue.state.mn.us) para ver si califica!

- **Reembolso especial de impuestos sobre la propiedad**

Si es propietario(a) de una vivienda, podría calificar si los impuestos sobre su propiedad este año fueron al menos un 12% más altos que el año pasado, y si fue dueño(a) y vivió en su hogar el 2 de enero de cada año. El aumento debe ser de al menos \$100. No hay límite de ingresos.

## ¿Listo(a) para solicitar?

- Visite [www.revenue.state.mn.us](http://www.revenue.state.mn.us) para presentar su solicitud electrónicamente o descargar el Formulario M1PR, Reembolso de Crédito de Vivienda Familiar.
- Llame al 651-296-3781 o al 1-800-652-9094 para que le envíen el formulario.



Trabajando juntos para financiar el futuro de todo Minnesota