

Propietarios de viviendas de Minnesota con ITIN:



¡Ahora califica para el reembolso de crédito de Homestead!

¿Es usted propietario de una vivienda con un Número de Identificación Personal del Contribuyente (ITIN) en lugar de un Número de Seguro Social?

A partir de este año, puede calificar para el estado de vivienda familiar para su residencia y reclamar un reembolso en el Formulario M1PR, *Reembolso de crédito de vivienda (para propietarios de viviendas)* y *Reembolso de impuestos a la propiedad del inquilino*.

Esta es una gran oportunidad para maximizar sus beneficios fiscales y ahorrar en sus impuestos a la propiedad.

¿Cómo puedo calificar para este reembolso?

Para el reembolso de crédito de Homestead 2022, su propiedad debe estar familiarizada con su condado antes del 31 de diciembre de 2023.

- **Verifique su declaración de impuestos a la propiedad por pagar de 2023.** Si su propiedad no está clasificada como 'Homestead' en esta declaración, comuníquese con la oficina del asesor de su condado y solicite el estado de propiedad antes del 31 de diciembre.

Nota: Si es propietario de una casa móvil que solicita el reembolso de 2022, debe haber solicitado y recibido la clasificación de propiedad familiar antes del 29 de mayo de 2023.

- **Usted era dueño de su casa y vivía en ella el 2 de enero de 2023.** Si compró su casa en 2022 y no está clasificada como 'Homestead', solicite el estado de vivienda familiar en la oficina del asesor de su condado antes del 31 de diciembre.
- **Al solicitar el estatus de vivienda,** solicite una declaración firmada de la oficina del asesor de su condado confirmando su aprobación. Incluya esta declaración cuando solicite el reembolso.

¿Cómo presento mi solicitud?

Vaya a www.revenue.state.mn.us e ingrese 'homeowner's refund' en el cuadro de búsqueda. Puede presentar electrónicamente a través de nuestro sitio web o imprimir y presentar el Formulario M1PR por correo. (solo disponible en inglés)

Para obtener más información sobre el reembolso, incluidos otros requisitos, vaya a www.revenue.state.mn.us o llame al 651-296-3781 o al 1-800-652-9094. Interpretes gratuitos están disponibles por teléfono.



Reembolso de impuestos sobre la propiedad de Minnesota

¡Minnesota tiene dos programas de reembolso de impuestos sobre la propiedad que pueden ser para usted!

- **Reembolso regular de impuestos sobre la propiedad**

Este reembolso está disponible para propietarios e inquilinos con un número de seguro social o un número de identificación personal del contribuyente (ITIN). ¡Visite nuestro sitio web en www.revenue.state.mn.us para ver si califica!

- **Reembolso especial de impuestos sobre la propiedad (para propietarios)**

Si usted es dueño de casa, puede calificar si los impuestos sobre la propiedad este año fueron al menos un 12% (6% para 2022) más altos que el año pasado y usted era propietario y vivía en su casa el 2 de enero de cada año. El aumento debe ser de al menos \$100. No hay límite de ingresos.

¿Listo para aplicar?

- Vaya a www.revenue.state.mn.us para presentar electrónicamente o descargue el Formulario M1PR, *Homestead Credit Refund (for Homeowners)* and *Renter's Property Tax Refund*.
- Llame al 651-296-3781 o al 1-800-652-9094 para que le envíen el formulario (solo disponible en inglés). Intérpretes gratuitos están disponibles por teléfono.



Working together to fund the future for all of Minnesota